

UBND TỈNH TRÀ VINH  
**SỞ LAO ĐỘNG**  
**THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /SLĐTBXH-VPBCĐGN

Trà Vinh, ngày tháng 6 năm 2022

V/v tăng cường công tác triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của HĐND tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định về chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2021 – 2025; trong 02 năm (2021-2022), Ủy ban nhân dân tỉnh đã bố trí nguồn kinh phí chuyển ủy thác cho chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh với số tiền 56.125 triệu đồng để triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, kết quả tính đến nay, Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh đã phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố hỗ trợ cho 1.142 hộ nghèo, hộ cận nghèo vay vốn, với số tiền 57.025 triệu đồng, đạt tỷ lệ 101% kế hoạch vốn phân bổ. Theo nhu cầu bổ sung vốn của địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có quyết định bổ sung nguồn kinh phí chuyển ủy thác cho chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh với số tiền 22.600 triệu đồng<sup>(1)</sup> để triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho 452 hộ nghèo, hộ cận nghèo trong 06 tháng cuối năm 2022.

Tuy nhiên, qua giám sát việc thực hiện Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND, Đoàn giám sát của Ban Dân tộc - HĐND tỉnh ghi nhận vẫn còn một số tồn tại, hạn chế ở địa phương như: công tác tuyên truyền chính sách từng lúc chưa sâu rộng dẫn đến có trường hợp hộ thụ hưởng chưa nắm rõ các nội dung cũng như quy định của chính sách nên từ chối hưởng lợi sau khi được phê duyệt danh sách; công tác quản lý vốn, kiểm tra, đôn đốc tiến độ xây dựng nhà ở của các hộ hưởng lợi được thực hiện nhưng có lúc chưa thường xuyên (*kết quả giám sát cho thấy có vài trường hợp hộ thụ hưởng xây dựng nhà ở chưa đảm bảo theo tiêu chuẩn “3 cứng” theo quy định, sử dụng không hết vốn vay hoặc không có đối ứng thêm vốn để xây dựng*); ...

---

<sup>(1)</sup> Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh, về việc bổ sung dự toán, bổ sung có mục tiêu và điều chỉnh dự toán chi năm 2022.

Để tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND, góp phần cho hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhà ở an toàn, an tâm tập trung phát triển sản xuất, để đảm bảo đủ điều kiện thoát nghèo bền vững; Sở Lao động – Thương binh và Xã hội đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tập trung triển khai thực hiện một số nội dung sau:

**1.** Tiếp tục tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo và đề cao tinh thần trách nhiệm của các cấp, các ngành đối với công tác triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

**2.** Chỉ đạo các ngành, địa phương tăng cường công tác quán triệt, phổ biến, tuyên truyền sâu rộng, đa dạng bằng nhiều hình thức chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND để người dân nắm rõ nội dung chính sách, mức hỗ trợ, quy trình thủ tục để kịp thời tiếp cận chính sách hỗ trợ của Nhà nước.

**3.** Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức kiểm tra, xác minh, thẩm định, ban hành Quyết định phê duyệt danh sách hộ gia đình đủ điều kiện được hỗ trợ cải thiện nhà ở trên địa bàn, đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện hỗ trợ theo quy định tại khoản 1, khoản 2 điều 1 Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của HĐND tỉnh; quá trình triển khai thực hiện phải đảm bảo quy trình, thủ tục, hồ sơ vay vốn, thực hiện hỗ trợ theo thứ tự ưu tiên đúng theo Hướng dẫn liên ngành số 1293/HDLN-LĐTĐBXH-TC-NHCS ngày 02/7/2021 và Công văn số 2136/LĐTĐBXH-TC-NHCS ngày 30/9/2021 của Liên ngành Sở Lao động – Thương binh và Xã hội, Sở Tài chính và Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh.

\* **Lưu ý:** Ngày 26 tháng 4 năm 2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 28/2022/NĐ-CP, về chính sách tín dụng ưu đãi thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn từ năm 2021 đến năm 2030, giai đoạn 1: từ năm 2021 đến năm 2025 (*trong đó, quy định đối tượng vay vốn hỗ trợ nhà ở bao gồm: Hộ nghèo dân tộc thiểu số; Hộ nghèo dân tộc Kinh cư trú hợp pháp ở xã đặc biệt khó khăn, thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi*). Theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND có quy định điều kiện hỗ trợ là **“ngoài diện chính sách hỗ trợ của Trung ương”**; do đó, đề nghị các địa phương không thực hiện chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND đối với những hộ nghèo thuộc đối tượng hỗ trợ nhà ở theo Nghị định số 28/2022/NĐ-CP ngày 26/4/2022 của Chính phủ.

**4.** Chỉ đạo phòng chuyên môn được giao phụ trách chính sách và Ủy ban nhân dân cấp xã thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện, đảm bảo chính sách đến được từng hộ nghèo, hộ cận nghèo có khó khăn về nhà ở thuộc diện đối tượng được hỗ trợ theo Nghị quyết số 04/2021/NQ-HĐND; không để xảy ra thất thoát, tiêu cực; đảm bảo các hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhà ở sau khi được hỗ trợ theo quy định; có biện pháp phòng ngừa việc chuyển nhượng nhà ở trái quy định. Đồng thời, qua kiểm tra, giám sát phát hiện kịp thời khó khăn vướng mắc, từ đó đề ra giải pháp tháo gỡ hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

Sở Lao động – Thương binh và Xã hội đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác chỉ đạo, triển khai thực hiện, đảm bảo việc hỗ trợ đúng đối tượng, đúng mục đích và có hiệu quả. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có phát sinh khó khăn, vướng mắc, địa phương kịp thời phản ánh đến Sở Lao động - Thương binh và Xã hội để được hướng dẫn (*qua Văn phòng Ban Chỉ đạo giảm nghèo tỉnh, số điện thoại: 02943.866212 – 0916797699*)./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính (p/h);
- Chi nhánh Ngân hàng CSXH tỉnh (p/h);
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Phòng LĐTBXH các huyện, TX, TP;
- Lưu: VT, VPBCĐGN.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Út**